



Nieruchomość przeznaczona do najmu

Adres nieruchomości:	Przychodnia Rejonowo - Specjalistyczna przy ul. Szczęśliwicka 36, 02 -353 Warszawa
Nr księgi wieczystej:	KW nr WA1M/00311473/3
Numery ewidencyjne działek, obręb;	Obręb 2-02-03 Nr działki 26
Powierzchnia przeznaczona do najmu/ dzierżawy:	22,30 m ²
Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do najmu / dzierżawy:	powierzchnia na pierwszym piętrze, wyposażona w instalację elektryczną, c. ogrzewanie, zimną i ciepłą wodę
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	dobór aparatów słuchowych
Okres najmu/ dzierżawy:	na okres nie dłuższy niż 3 lata
Minimalna wysokość opłat z tytułu czynszu za 1m² powierzchni miesięcznie:	Minimalna opłata za 1 m ² 70,00 zł netto + VAT
Wartość świadczeń dodatkowych: 1. zapewnienie badań w minimalnej ilości na 36 mc: audiometria tonalna – 4 500 audiometria impedancjna – 4 500 próby nadprogowe SISI – 900 audiometria słowna – 1 500 2. użyczenie unitu laryngologicznego z obowiązkiem odsprzedaży po 36 mc użytkowania za 1 zł/netto.	Według oferty potencjalnego najemcy
Wysokość opłat za media za 1m² powierzchni miesięcznie:	opłata za 1m ² 4,69 netto + VAT
Termin wnoszenia opłat:	14 dni od daty doręczenia faktury przez wynajmującego
Zasady aktualizacji opłat:	Zmiana wysokości stawki czynszu nie częściej niż raz na rok, nie więcej niż o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS
Dodatkowe informacje	termin wywieszenia informacji w siedzibie SZPZLO warszawa – Ochota do 07.07.2017 r. do 21.07.2017 r.


KIEROWNIK
 Działu Administracyjno-Technicznego
 SZPZLO Warszawa-Ochota
 Krzysztof Marcin Zabrzewski

DYREKTOR
 Samodzielnego Zespołu Publicznych
 Zakładów Lecznictwa Otwartego
 Warszawa-Ochota

 Krzysztof Marcin Zabrzewski